

POLISNUMMER : 0149933  
VNAB-NUMMER : 636255707  
UNIEK NUMMER EABS : 1C6A-1979-0789-98C2  
RELATIENUMMER : B027X

**AANHANGSEL NR. 5 DOORLOPENDE  
CONSTRUCTIE ALL RISKS VERZEKERING (C.A.R.)**

**VERZEKERINGNEMER** : Gemeente Hoorn  
in de hoedanigheid van opdrachtgever van de hierna omschreven werken.

**VERZEKERDEN** : Gemeente Hoorn, alsmede alle andere bij de bouw betrokken partijen als  
omschreven in de CAR Voorwaarden Willis 2006

**VERZEKERDE RUBRIEKEN:**

**RUBRIEK I** : EUR 5.000.000,00  
als maximum bedrag per WERK inclusief werken van derden.

**RUBRIEK II** : EUR 2.500.000,00  
als maximum te vergoeden bedrag per schadegeval of serie van  
schadegevallen door één en dezelfde oorzaak voor schaden door  
WETTELIJKE AANSPRAKELIJKHEID.

**RUBRIEK III** : EUR 1.000.000,00  
als premier risque en maximum te vergoeden bedrag per schadegeval of  
serie van schadegevallen door één en dezelfde oorzaak voor schaden  
aan BESTAANDE EIGENDOMMEN van de opdrachtgever.

**RUBRIEK IVb** : EUR 15.000,00  
als premier risque en maximum te vergoeden bedrag per schadegeval of  
serie van schadegevallen door één en dezelfde oorzaak voor schaden  
aan EIGENDOMMEN van BOUWDIRECTIE en PERSONEEL.

**OMSCHRIJVING VAN  
HET WERK** : Alle werken uitbesteed dan wel in eigen beheer uit te voeren, in verband  
met o.a. nieuw- en/of verbouw en/of sloop, renovatie, restauratie en/of  
uitbereiding en/of onderhoud van bouwkundige aard, inclusief de daarin  
op te stellen c.q. opgestelde bouwkundige installaties, met betrekking tot  
woning- en utiliteitsbouw, alsmede grond- weg-, water, en  
rioleringswerkzaamheden, kabels en leidingen, kunstwerken, werken  
Archeologie, e.d. evenwel met inachtneming van het volgende:

**A)**

**Archeologische Werken**

Meeverzekerden van werken welke door het Bureau Erfgoed (Archeologie)  
van de Gemeente Hoorn worden uitgevoerd. In aanvulling op de  
voorwaarden van deze polis geldt voor deze werken dat ontgravingen  
nabij opstallen vooraf worden beoordeeld door het advies/ingenieurs  
bureau van de Gemeente Hoorn of door extern deskundige en  
vastgelegd in een bouwexploot. Hierbij wordt de bestaande situatie,  
inclusief eventueel bestaande schade, vastgelegd. Indien door de  
archeologische werkzaamheden (nieuwe) schade ontstaat, wordt dit  
opnieuw in een bouwexploot vastgelegd.

Schade aan archeologische vondsten zijn uitgesloten van dekking. Voor  
deze dekking geldt een maximale bouwtermijn van 12 maanden.

POLISNUMMER : 0149933  
VNAB-NUMMER : 636255707

**B)****Bijzondere werken**

Indien Verzekeringnemer de verzekeringsplicht heeft voor een "bijzonder werk", als hieronder omschreven, dienen deze werken voor aanvang van de werkzaamheden te worden aangemeld door middel van toezending van bestek, tekeningen en eventueel andere relevante informatie. Voor deze werken zullen per werk premie en/of Eigen Risico en/of aanvullende voorwaarden nader worden overeengekomen.

**Onder "bijzondere werken" zullen worden verstaan:**

- Werken met een aanneemsom hoger dan EUR 5.000.000,00
- Werken met een langere bouwtermijn van 24 maanden
- Werken met een aanneemsom van meer dan EUR 500.000,00 in de waterhuishouding, landinrichting, en waterbehandeling, bestaande uit:

**(C)**

Bergingsvijvers, opslagbasins, pompstations, reinwaterkelders, rioolwaterzuiveringsinstallaties, gemalen, bruggen en viaducten met pijlers in het water, aquaducten, sluizen, kademuuren, aanleg/verbetering van kanalen rivieren, beken e.d., baggerwerkzaamheden, het plaatsen van duikers en zinkers

- Bruggen en tunnels met uitzondering van loop- en fietstunnels
- Verticale boringen > 300 meter
- Horizontaal gestuurde boringen en persingen met een aanneemsom boven EUR 100.000,00 inclusief de risico's van mislocatie en vastlopen.

Ten aanzien van mislocatie en vastlopen geldt echter een eigen risico van 10% van de schade met een minimum van:

EUR 2.500,00 voor boringen tot EUR 10.000,00

EUR 5.000,00 voor boringen van EUR 10.000,00 tot EUR 50.000,00

EUR 7.500,00 voor boringen van EUR 50.000,00 tot EUR 100.000,00

De verzekeringnemer behoudt zich het recht voor om 'bijzondere werken' bij een derde te verzekeren.

De verzekering is van kracht gedurende het verblijf, ongeacht of het werk in aanbouw is of gereed, alsmede tijdens constructie, oprichting, montage, assemblage, testen, beproeven en/of proefbedrijf volgens bestek, inclusief alle andere bijkomende werkzaamheden.

De verzekering eindigt voor ieder afzonderlijk werk op 24.00 uur van de dag van oplevering, aansluitend gevolgd door een onderhoudstermijn.

**CONDITIES** : (Algemene en Bijzondere) CAR Voorwaarden Willis 2006 Hoorn.  
Clausuleblad Terrorismedekking (NHT) 2007  
Clausule uitsluiting in verband met sancties en/of handelsbeperkingen

**DEKKINGSGEBIED** : Nederland.

**SPECIALE BEPALINGEN/ CLAUSULES** : Rook/Roet/Blusmiddelen  
Onder deze polis is meeverzekerd:  
- rook- en/of roetschade;  
- schade veroorzaakt door het gebruik van brandbestrijdingsmiddelen bij het bestrijden van brand in en/of aan het werk.

POLISNUMMER  
VNAB-NUMMER

0149933  
636255707

#### Onderhoudstermijn

a) De onderhoudstermijn voor werken bedraagt na oplevering ongeacht het bestek of de aannemingsovereenkomst, 12 maanden.

b) De onderhoudstermijn van eventueel reeds eerder opgeleverde delen van het werk loopt door tot het einde van de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel.

#### Dekking onderhoudstermijn/garantietermijn

Gedurende de onderhoudstermijn zal deze verzekering dekking bieden tegen schade of verlies respectievelijk tegen aansprakelijkheid van verzekerde ten opzichte van derden:

a) ontstaan als gevolg van een oorzaak die gelegen is vóór aanvang van de onderhoudstermijn;

b) veroorzaakt door verzekerde tijdens werkzaamheden uit hoofde van de onderhouds- of garantiebepalingen van het bestek of de aannemingsovereenkomst;

De risico's waterschade, diefstal en vandalisme mogen niet zijn uitgesloten tenzij ontstaan door ingebruikname.

Verzekerd zijn alle werkzaamheden die in de onderhoudstermijn nog moeten worden uitgevoerd.

#### Herlevering/garantie leveranciers

a) Herlevering van materialen die met een gebrek zijn geleverd zijn minimaal secundair verzekerd;

b) Op verzoek zal door verzekeraar(s) een renteloos voorschot te worden gegeven in afwachting van de (kosteloze) herlevering door de leverancier.

#### Primaire dekking Rubriek II

De dekking van Rubriek II (Wettelijke Aansprakelijkheid) is primair voor alle bij de bouw betrokken partijen. In verband hiermede wordt sub B. van de Bijzondere Voorwaarden geacht te zijn doorgehaald.

#### BTW

Uitdrukkelijk wordt overeengekomen dat indien schadepeningen worden uitgekeerd aan verzekeringnemer en voor hem de BTW niet of niet geheel verrekenbaar is, de schadevergoeding op zijn verzoek zal geschieden inclusief de niet verrekenbare BTW. De premie voor het desbetreffende werk zal in dat geval worden vastgesteld op basis van de totale projectsom inclusief BTW. De aanvullende premie, te berekenen over het BTW gedeelte van de totale projectsom, wordt in overleg in rekening gebracht.

#### Dekzeilen

Ter voorkoming van waterschade dienen dekzeilen op Het Werk gereed te worden gehouden. Open gedeelten van het dak dienen na de dagelijkse werkzaamheden te worden afgedekt.

Indien ingeval van schade blijkt dat een Verzekerde niet of onvoldoende heeft voldaan aan deze maatregelen zullen Verzekeraars uitsluitend die

schade vergoeden die de overige Verzekerden of eventuele derden hierdoor lijden en zullen zij, in afwijking van de Algemene Bepalingen, gerechtigd zijn de schade te verhalen op de in gebreke blijvende Verzekerde.

POLISNUMMER  
VNAB-NUMMER

: 0149933  
: 636255707

#### Kabels en Leidingen

De verzekerde onder wiens verantwoordelijkheid of leiding graafwerkzaamheden worden uitgevoerd, dient tijdig een graafmelding te doen bij de Dienst voor het kadaster en de openbare registers, bedoeld in artikel 2 van de Organisatiewet Kadaster.

Na ontvangst van de op de werkzaamheden betrekking hebbende kaartmateriaal is de verzekerde verplicht de ontvangen informatie vóór aanvang van de werkzaamheden op betrouwbaarheid te controleren door de feitelijke ligging van de kabels en/of leidingen vast te stellen, bijvoorbeeld door het handmatig graven van proefsleuven en/of het gebruik van radiodetectie-apparatuur.

Indien in geval van een kabelschade blijkt dat de bovengenoemde procedure niet werd opgevolgd zal een eigen risico van 10 % met een minimum van EUR 10.000,00 van toepassing zijn.

#### Kadewerken

Werken aan kademuren (hoger dan EUR 500.000,00) dienen vooraf door een advies/ingenieursbureau van de gemeente Hoorn te worden beoordeeld

#### Milieuschade

Milieuschade als gevolg van een plotselinge en onzekere gebeurtenis is meeverzekerd onder deze polis. Milieuschade als gevolg van een geleidelijke inwerking mag worden uitgesloten.

#### Benoeming experts

In geval van schade zal deze worden vastgesteld door een in overleg tussen de verzekeraar en verzekeringnemer aan te wijzen expert. De kosten van deze expert komen voor rekening van de verzekeraar. Als de maatschappij en verzekeringnemer niet tot overeenstemming kunnen komen over de aanwijzing van een expert, zal de vaststelling van de schade geschieden door twee experts, waarvan verzekeringnemer en de maatschappij er ieder een benoemen. Beide experts benoemen vooraf, voor het geval dat zij niet tot overeenstemming kunnen komen, een derde expert die een bindende uitspraak zal doen binnen de grenzen van beide taxaties. De maatschappij respectievelijk verzekeringnemer dragen ieder de kosten van de eigen expert; de kosten van de arbiter worden door beide partijen ieder voor de helft gedragen. Als verzekerde door de derde expert grotendeels in het gelijk wordt gesteld, zal de maatschappij de kosten van de derde expert voor haar rekening nemen. Indien een benoeming door nalatigheid of door gebrek aan overeenstemming niet tot stand komt, zal een benoeming op verzoek van de meest gerede partij door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Amsterdam of Rotterdam gedaan, voor beide partijen bindend zijn. De partij van wie dit verzoek uitgaat, zal daarvan aan de wederpartij kennis geven. Het op deze wijze tussen experts vastgestelde schadebedrag, zal voor beide partijen bindend zijn, tenzij door een van de partijen wordt aangetoond, dat bij de vaststelling van het schadebedrag gebruik is gemaakt van onjuiste gegevens of tenzij door een der partijen een rekenfout in de schadeberekening wordt aangetoond. Medewerking aan het hier voor vermelde houdt voor de maatschappij geen erkenning van vergoedingsplicht in.

POLISNUMMER  
VNAB-NUMMER

0149933  
636255707

#### Inloop

Uitdrukkelijk wordt overeengekomen, dat onder deze verzekering zijn medegedekt de werken waarmee vóór de ingangsdatum van de polis door verzekerde een aanvang werd gemaakt.

De verzekering dekt schaden die zich hebben geopenbaard na de ingangsdatum van deze verzekering en redelijkerwijs niet aan Verzekerde bekend konden zijn, ongeacht of de schade is ontstaan vóór de ingangsdatum van deze verzekering.

#### **Additionele vergoedingen boven het verzekerde bedragen;**

Voor de verschillende Rubrieken geldt dat de volgende kosten als volgt zijn verzekerd:

**1. Bereddingskosten:** Conform de wettelijke regeling mogen niet worden beperkt. Deze dekking geldt voor alle Rubrieken;

**2. Opruimings-/sloopkosten:** (zowel ondergronds als bovengronds) en uitgaven in verband met het verwijderen en/of afvoeren en/of vernietigen en/of storten van materialen en puin, inclusief dergelijke kosten en uitgaven voor het slopen van enig deel dat niet meer geschikt is voor het bestemde doel als gevolg van schade of verlies als gedekt onder Rubriek I, en III van deze verzekering worden vergoed tot maximaal 25% van het in het polisblad vermelde eindwaarde per werk met een minimum van EUR 250.000,00 en een maximum van EUR 1.000.000,00 per gebeurtenis;

Meeverzekerden van sloop zonder nieuwbouw.

**3. Bespoedigen herstel:** Deze dekking geldt voor de Rubrieken Het werk en Bestaande Eigendommen Verzekeringsnemer. Kosten voor bespoedigen van herstel van een gedekte schade zijn verzekerd tot minimaal 25% van het schadebedrag met een maximum van EUR 250.000,00 per gebeurtenis.

**4. Overheidsmaatregel:** Deze dekking geldt voor de Rubrieken Het werk en Bestaande Eigendommen Verzekeringsnemer. Na een gedekte materiële schade is er dekking voor kosten als gevolg van een ingegane overheidsmaatregel (na ingangsdatum van het werk), minimaal tot EUR 250.000,00.

**5. Honoraria van architecten:** Juridische- en technische adviseurs en andere honoraria noodzakelijkerwijs door verzekerde verschuldigd voor het vervangen of herstellen van verliezen of schade voor minimaal 25% van het verzekerd bedrag van Rubriek het werk.

**6. Kosten van schadevaststelling:** Onbeperkt boven het verzekerd bedrag conform artikel 7:959 lid 1 BW; Dit geldt voor alle Rubrieken.

#### **7. Zoekkosten:**

a) Deze dekking geldt voor de Rubrieken Het werk en Bestaande Eigendommen Verzekeringsnemer;

b) Zoekkosten zijn verzekerd indien ook daadwerkelijk een gedekte materiële schade wordt vastgesteld, minimaal tot EUR 500.000,00.

#### **8. Noodzakelijke schade:**

de kosten van slopen en/of demonteren en/of ontmantelen en/of verwijderen respectievelijk weer aanbrengen en/of opnieuw monteren en/of plaatsen van enig onderdeel van de verzekerde interessen, voor zover deze kosten noodzakelijkerwijs gemaakt moeten worden om toegang te verkrijgen tot dat deel van het werk, dat beschadigd of vernietigd is.

POLISNUMMER  
VNAB-NUMMER

0149933  
636255707

**9. Transport en tussentijdse opslag:**

Dekking gedurende de bouwtermijn en – op ongewijzigde condities – gedurende de onderhoudstermijn, tevens dekking voor schade of verlies van enig onderdeel van Het Werk ontstaan tijdens transport, ongeacht hoe geladen en onverschillig per welke gelegenheid, doch niet over zee (ferry transporten van en naar Scandinavië en Groot-Brittannië worden niet als zeetransport beschouwd), binnen Europa inclusief laden en lossen en inclusief opslag en/of verblijf ongeacht waar binnen Europa. Deze dekking is secundair. Verzekeraars vergoeden de schade inclusief de kosten van wegruimen, afvoeren en/of vernietigen van de beschadigde objecten tot een maximum van EUR 2.000.000 als premier risque per gebeurtenis.

**EIGEN RISICO'S**

Rubriek I, II en III    EUR    2.500,00  
Rubriek IVb            EUR     125,00

per schadegeval of serie van schadegevallen door één en dezelfde oorzaak.

Ten aanzien van rubriek I geldt het eigen risico niet voor schaden door brand, explosie of vliegtuigschade als omschreven in de Nederlandse Beurs Brand Polis.

Ten aanzien van rubriek II geldt het eigen risico niet voor letselschade. Indien verzekeraars, als gevolg van een schade door één en dezelfde oorzaak onder Rubriek I, II of III, vergoeding dienen te verlenen uit hoofde van meerdere rubrieken, dan zal slechts eenmaal het (hoogste van toepassing zijnde) eigen risico bedrag op het totale schadebedrag in mindering worden gebracht.

**SCHADEREGELING**

: Alle schaden onder Rubriek I, III en IVb zullen worden geregeld met en uitgekeerd aan de verzekeringnemer, tenzij deze ons schriftelijk machtigt tot uitbetaling aan een derde.

- a) Desgewenst kan verzekeringnemer bij een gedekte schade vragen om een (spoed-) voorschotbetaling;
- b) Uitkering van schadepenningen geschiedt aan verzekeringnemer, tenzij verzekeringnemer aan de maatschappij toestemming geeft om de uitkering te doen aan de verzekerde die de schade lijdt;
- c) De kosten voor schaderegeling (waaronder expertisekosten) voor schades beneden het eigen risico komen voor rekening van de verzekeraar, tenzij op voorhand bij de schademelding bekend is dat de betreffende schade beneden het betreffende eigen risico blijft;
- d) Indien achteraf blijkt dat een schade niet gedekt is, mogen de gemaakte kosten niet in rekening worden gebracht bij verzekerde.

**BOUWTERMIJN**

: Maximaal 24 maanden per werk, doch indien achteraf blijkt dat door stagnatie tijdens de bouw het werk langer duurt, houden verzekeraars het werk gedekt tegen een pro-rata premie.

**ONDERHOUDSTERMIJN**

: 12 maanden, ongeacht bepalingen in bestek of aannemingsovereenkomst. De onderhoudstermijn van eventueel reeds eerder opgeleverde delen van het werk loopt door tot het einde van de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel.

**CONTRACTSTERMIJN**

: Ingaande 1 oktober 2019 en eindigende 1 oktober 2020, beide dagen te 0:00 uur en voorts voor 12 maanden doorlopend, tenzij één der partijen tenminste twee maanden voor de vervaldatum schriftelijk de wens te kennen geeft, dat de overeenkomst wordt beëindigd.

POLISNUMMER  
VNAB-NUMMER

0149933  
636255707

Indien de verhouding betaalde en gereserveerde schade ten opzicht van de netto premie meer dan 80 % bedraagt behouden verzekeraars het recht genoemde polis jaarlijks op te zeggen.

**PREMIE**

Rubriek I t/m IVb:

Voorschotpremie EUR  op basis van begrote omzet per jaar, zijnde EUR 5.000.000,00, met naverrekening op basis van  over de definitieve jaaromzet.

Inloopdekking:

 over de ingediende werken, volgens bijgaande specificatie.

Onder de jaaromzet wordt verstaan de werkelijk gerealiseerde investeringskosten in het betreffende verzekeringsjaar.

Tot deze investeringskosten worden gerekend:

- 1 het totaal van alle bedragen die door de verzekeringnemer gedurende het verzekeringsjaar betaald zijn aan alle aannemers, onderaannemers en leveranciers betreffende werkzaamheden aan of leveranties voor nieuwbouw, verbouw e.d. inclusief alle verrekeningen, meer of minder werk;
- 2 de waarde van de door de verzekeringnemer zelf uitgevoerde werkzaamheden en geleverde zaken;
- 3 de kosten van toezicht, honoraria van architecten, adviseurs en/of constructeurs, alsmede engineeringskosten en dergelijke.

**AARD VAN DE WIJZIGING :** Per 1 oktober 2019:


- Verlenging van de verzekering;
- Wijziging verzekeraars verdeling.

**PREMIEBEREKENING :** Periode 1 oktober 2019/1 oktober 2020:

Voorschotpremie EUR 

Exclusief assurantiebelasting en eventuele kosten.

Amsterdam, 10 oktober 2019

  
Jd./sms

**Handtekeningenblad bij**

Polisversie Polisversie\_1C6A-1979-0789-98C2 PDF

Willis B.V.

Uniek nummer 1C6A-1979-0789-98C2

Willis

Polisnummer 0149933

VNAB-nummer 636255707

Pagina 1/1

Verzekeringnemer Gemeente Hoor

Voor akkoordbevinding van al hetgeen in het polisblad resp. het aanhangsel waarin de verzekeringssituatie per 1 oktober 2019 is omschreven.

**CAR Doorlopend**

Rol	VNAB	Aandeel %	Verzekeraar	Handtekening
Leidend	Ja	100%	DUPI Underwriting Agencies B.V. on behalf of security as confirmed	

**Verzekeraars die niet meer participeren - CAR Doorlopend**

Rol	VNAB	Aandeel %	Verzekeraar	Handtekening
Leidend	Ja	0%	Nationale-Nederlanden Technische Verzekeringen	